22 אוקטובר 2026
י״א חשון תשפ״ז

לכבוד
משתתפי מכרז 15/2026

הנדון: מכרז פומבי משותף מס׳ 15/2026 לביצוע עבודות החלפת תשתיות רטובות ופיתוח ראשוני בשדרות שלמה המלך בעיר לוד - הודעת הבהרה מס׳ 5

א. כללי

1. להלן הבהרה מס׳ 5 מטעם החברה הכלכלית ללוד בע״מ ומי לוד בע״מ .
2. הוראות הבהרה זו מתקנות את האמור במסמכי המכרז וגוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת בהבהרה זו יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
3. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
4. **הבהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה ויש לצרפה למסמכי ההצעה, כשהיא** חתומה ע״י המציע.

ב. עדכון תנאי סף:

5. תנאי הסף בסעיף 4.2.3 במסמכי המכרז יימחק.

בהתאם, המציעים ימחקו את הדרישות המתייחסות לניסיון קודם בביצוע עבודות הדיפון בכל הטפסים אותם על המציעים למלא ולהגיש עם הצעותיהם. מובהר, כי היה ומציע מסוים לא ימחק את הסעיפים הנ״ל - ייחשב הדבר כאילו סעיפים אלו נמחקו.

ג. דחיית מועדים:

6. **המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ויהיה עד ליום ד׳ 11.11.2026 עד השעה 15:00.**
7. **המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה יעודכן ויהיה עד ליום ב׳ 2.11.2026 בשעה 12:00.**
8. **יתקיים מפגש מציעים נוסף (השתתפות אינה חובה) ביום ד׳ 28.10.2026 בשעה 10:00 באמצעות תכנת 'ZOOM'. קישור יעלה לאתר בסמוך למועד.**

ד. עדכון תוקף ערבות הצעה:

9. המציע יצרף ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך 250,000 ₪ בנוסח טופס מס׳ 7 למכרז.

תוקף הערבות יעודכן ויהיה עד ליום 2.2.2027.

חתימת המציע: _____

טלפון 076-5391400
פקס 076-5391392
מייל office@calcalitlod.co.il
בר כוכבא 2, קומה 5, 1722302, לוד
WWW.CALCALITLOD.CO.IL

ה. <u>מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו</u>

10. להלן מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו:

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
.1	הודעת הבהרה מס' 4			במסגרת הודעת הבהרה מס' 4, עניתם כי התמורה בגין הסדרי התנועה נכללת במסגרת ההצעה ולא תשולם תמורה נוספת. ההקצב במכרז נמוך ולא משקף את העלויות שנדרשות להסדרי התנועה הנדרשים באזור מאוכלס ומורכב. ההקצב לא משקף את אופי העבודה. נבקש לבחון זאת בשנית.	לאחר בדיקה נוספת מול המתכנן, סך התמחור משקף את העבודה הנדרשת. יובהר כי שכר עבור השיטור יהיה בסעיף נפרד.
.2	הודעת הבהרה מס' 4	עדכון תנאי הסף	7	מבוקש כי תנאי סף זה יבוטל מהסיבה כי גם אם במידה ויהיה צורך במערכת דיפון אזי שמבוצע על ידי ספקים יעודים לכך וקבלני תשתיות לא מחזיקים במערכת דיפון באופן של בעלות.	ראה סעיף 5 בהודעת הבהרה זו. בסעיף 34.1 להסכם (מסמך ב') תבוא פסקה חדשה בנוסח: "חרף האמור בהסכם זה לקבלן תעמוד הזכות לבצע את עבודות הדיפון בפרויקט נשוא הסכם זה בעצמו ו/או באמצעות קבלן משנה מטעמו, ובלבד שיתקיימו בגורם המבצע את עבודות הדיפון התנאים שלהלן - ניסיון קודם ומוכח בביצוע לפחות עבודה <u>1</u> (<u>אחת</u>) להחלפת תשתיות רטובות, **אשר** בוצעה תוך שימוש רציף בדיפון תעשייתי לאורך לפחות <u>100</u> (<u>מאה</u>) מ', **אשר** הינה "**עבודה במרקם עירוני**" (כהגדרתו של מונח זה במסגרת סעיף 4.2.1 להזמנה לקבלת הצעות), **<u>וכן</u> אשר** בוצעה בישראל, **<u>וכן</u> <u>אשר</u>** בוצעה בהתקשרות

חתימת המציע: _____

טלפון 076-5391400
פקס 076-5391392
מייל office@calcalitlod.co.il
בר כוכבא 2, קומה 5, 1722302, לוד
WWW.CALCALITLOD.CO.IL

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
					במישרין בין הגורם המבצע בפרויקט נשוא הסכם זה לבין מזמין אותה עבודה מוצגת (*"קבלן ראשי"*), **וכן אשר** החלה, בוצעה ונסתיימה במהלך תקופה שראשיתה ביום **01.01.2020** וסיומה ביום **30.09.2026**.על הקבלן להציג את ניסיונו או ניסיון קבלן המשנה מטעמו בקשר לביצוע עבודות הדיפון כנדרש לעיל ולקבל ממנהל הפרויקט (מטעם המזמין) אישור מראש ובכתב ביחס לגורם המבצע כאמור.
.3				בסיור הקבלנים שנערך ביום 6.7 נאמר כי ערבות המכרז הינה ע"ס 2 מיליון אולם במסמכי המכרז באתר החברה רשום כי הערבות תהיה ע"ס 250 אלף ₪ מבקשים את בדיקתכם.	ראה סעיף 9 להודעת הבהרה זו.
.4	הודעת הבהרה מס' 4		4.2.1-4.2.4	בסעיפים 4.2.1-4.2.4 נקבע כי העבודות המוצגות לצורך הוכחת הניסיון נדרשות להיות עבודות שבוצעו במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות, כ"קבלן ראשי". נבקש לאשר כי לצורך הוכחת תנאי הניסיון ניתן יהיה להציג גם עבודות שבוצעו על ידי המציע כקבלן משנה, ובלבד שהמציע ביצע בפועל את העבודות הנדרשות בכל אחד מהסעיפים ויציג	הבקשה נדחית

טלפון 076-5391400
פקס 076-5391392
מייל office@calcalitlod.co.il
בר כוכבא 2, קומה 5, 1722302, לוד
WWW.CALCALITLOD.CO.IL

חתימת המציע: _____

מס״ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
				אסמכתאות ואישורי ביצוע מתאימים המעידים על ביצוען. זאת, מאחר שהניסיון המקצועי והיכולת הנדרשים לביצוע העבודות נרכשים מעצם ביצוען בפועל, גם כאשר ההתקשרות עם מזמין העבודה נעשתה באמצעות קבלן ראשי.	
.5	הודעת הבהרה מס׳ 4		4.2.4	בסעיף 4.2.4 נדרש ניסיון בביצוע לפחות 2 עבודות פיתוח, כאשר היקפה של כל עבודה הינו לפחות 15,000,000 ש״ח לפני מע״מ. נבקש להפחית את ההיקף הכספי המינימלי הנדרש לכל עבודה לסך של 10,000,000 ש״ח לפני מע״מ. לטעמנו, הפחתה זו עדיין מבטיחה ניסיון משמעותי ורלוונטי.	הבקשה נדחית

בברכה,
הראל דניאלי
מנכ״ל מי לוד בע״מ

בברכה,
שירן בוקרה ג׳רבי
מנכ״לית
החברה הכלכלית ללוד בע״מ

חתימת המציע: _____

טלפון 076-5391400
פקס 076-5391392
מייל office@calcalitlod.co.il
בר כוכבא 2, קומה 5, 1722302, לוד
WWW.CALCALITLOD.CO.IL